



**МИКОЛАЇВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
БЕРЕЗІВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**Постійна комісія з питань аграрної політики, земельних відносин та  
природокористування**

**ПРОТОКОЛ**  
**засідання постійної комісії з питань аграрної політики, земельних  
відносин та природокористування**

14.02.2025

селище Миколаївка

*Початок: 08:30*

**ПРИСУТНІ:**

Дубенко Т. – голова комісії

**Члени комісії:**

Козаченко В.

Кривенко О.

Полтарескул А.

**ЗАПРОШЕНІ ТА ПРИСУТНІ:**

Купченко В. – голова Миколаївської селищної ради;

Горковець Л. – начальник відділу земельних відносин, екології та використання природних ресурсів;

Атнашевський О. - староста Ульяновського старостинського округу;

Фізик А. - староста Новопетрівського старостинського округу;

Іванченко Т. – староста Антонюківського старостинського округу

**СЛУХАЛИ:** Тетяну ДУБЕНКО про затвердження порядку денного (проект порядку денного додається).

**ВИРІШИЛИ:** затвердити порядок денний

**ГОЛОСУВАЛИ:**

Дубенко Т. – «за»

Козаченко В. – «за»

Кривенко О. – «за»

Полтарескул А. – «за»

«за» – 4, «проти» – 0, «утримались» – 0 (прийнято).

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

1. Про надання гр. Непомящому Олександрові Борисовичу дозволу на розробку технічної документації щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка розташована на території Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області (за межами населених пунктів).

2. Щодо розгляду повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку

відповідно до вимог чинного законодавства гр.Барбулу Віталію Васильовичу, яка розташована за адресою: Одеська область, Березівський район, Миколаївська селищна рада (рілля).

3. Щодо розгляду повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства гр.Шкрептії Сергій Дмитрович, яка розташована за адресою: Одеська область, Березівський район, Миколаївська селищна рада (рілля).

4. Щодо розгляду повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства гр.Шевченко Лідії Іванівни, яка розташована за адресою: Одеська область, Березівський район, Миколаївська селищна рада (сіножаті).

5. Щодо розгляду повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства гр.Федоренко Альоні Олексіївні, яка розташована за адресою: Одеська область, Березівський район, Миколаївська селищна рада (сіножаті).

6. Щодо розгляду повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства гр.Ткаченка Сергія Володимировича, яка розташована за адресою: Одеська область, Березівський район, Миколаївська селищна рада (рілля).

7. Щодо розгляду повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства гр.Калкутіної Валентини Іванівни, яка розташована за адресою: Одеська область, Березівський район, Миколаївська селищна рада (сіножаті).

8. Щодо розгляду повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства гр.Слабенка Олександра Володимировича, яка розташована за адресою: Одеська область, Березівський район, Миколаївська селищна рада (рілля).

9. Щодо розгляду повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства гр.Слабенка Олександра Володимировича, яка розташована за адресою: Одеська область, Березівський район, Миколаївська селищна рада (рілля).

10. Щодо розгляду повідомлення про перебування земельної ділянки в користуванні до моменту оформлення правоустановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства гр.Саратян Анни Вікторівни, яка розташована за адресою: Одеська область, Березівський район, с. Амбарів (склад).

Інформує: Леся ГОРКОВЕЦЬ – начальник відділу земельних відносин, екології та використання природних ресурсів

**1. СЛУХАЛИ:** Лесею ГОРКОВЕЦЬ щодо питання «Про надання гр. Непом'ящому Олександру Борисовичу дозволу на розробку технічної документації щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка розташована на території Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області (за межами населених пунктів)».

**ВИСТУПИЛИ:** Тетяна ДУБЕНКО, Анатолій ФІЗИК

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати проєкт рішення «Про надання гр. Непом'ятому Олександру Борисовичу дозволу на розробку технічної документації щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка розташована на території Миколаївської селищної ради Березівського району Одеської області (за межами населених пунктів)» та рекомендувати для розгляду на пленарному засіданні 45 сесії Миколаївської селищної ради (висновки та рекомендації №1 додаються).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

Дубенко Т. – «за»

Козаченко В. – «за»

Кривенко О. – «за»

Полтарескул А. – «за»

«за» – 4, «проти» – 0, «утримались» – 0 (прийнято).

**2. СЛУХАЛИ:** Лесю ГОРКОВЕЦЬ з питання щодо розгляду повідомлення про перебування земельної ділянки в обробітку до моменту оформлення правостановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр. Барбула Віталія Васильовича, яка розташована за адресою: Одеська область, Березівський район, Миколаївська селищна рада (рілля).

**ВИСТУПИЛИ:** Тетяна ДУБЕНКО, Анатолій ФІЗИК

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати та доручити відділу земельних відносин, екології та використання природних ресурсів надати гр. Барбулу Віталію Васильовичу інформацію про вартість земельної ділянки та розмір орендної плати за 1 га сільськогосподарських земель по Миколаївській селищній раді (висновки та рекомендації №2 додаються).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

Дубенко Т. – «за»

Козаченко В. – «за»

Кривенко О. – «за»

Полтарескул А. – «за»

«за» – 4, «проти» – 0, «утримались» – 0 (прийнято).

**3. СЛУХАЛИ:** Лесю ГОРКОВЕЦЬ з питання щодо розгляду повідомлення про перебування земельної ділянки в обробітку до моменту оформлення правостановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр. Шкрептія Сергія Дмитровича, яка розташована за адресою: Одеська область, Березівський район, Миколаївська селищна рада (рілля).

**ВИСТУПИЛИ:** Тетяна ДУБЕНКО, Анатолій ФІЗИК

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати та доручити відділу земельних відносин, екології та використання природних ресурсів надати гр. Шкрептію Сергію Дмитровича інформацію про вартість земельної ділянки та розмір орендної плати за 1 га сільськогосподарських земель по Миколаївській селищній раді (висновки та рекомендації №3 додаються).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

Дубенко Т. – «за»

Козаченко В. – «за»

Кривенко О. – «за»

Полтарескул А. – «за»

«за» – 4, «проти» – 0, «утримались» – 0 (прийнято).

**4. СЛУХАЛИ:** Лесю ГОРКОВЕЦЬ з питання щодо розгляду повідомлення про перебування земельної ділянки в обробітку до моменту оформлення правостановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр. Шевченко Лідії Іванівни, яка розташована за адресою: Одеська область, Березівський район, Миколаївська селищна рада (сіножаті).

**ВИСТУПИЛИ:** Тетяна ДУБЕНКО, Віктор КОЗАЧЕНКО

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати та доручити відділу земельних відносин, екології та використання природних ресурсів надати гр. Шевченко Лідії Іванівні інформацію про вартість земельної ділянки та розмір орендної плати за 1 га сільськогосподарських земель по Миколаївській селищній раді (висновки та рекомендації №4 додаються).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

Дубенко Т. – «за»

Козаченко В. – «за»

Кривенко О. – «за»

Полтарескул А. – «за»

«за» – 4, «проти» – 0, «утримались» – 0 (прийнято).

**5. СЛУХАЛИ:** Лесю ГОРКОВЕЦЬ з питання щодо розгляду повідомлення про перебування земельної ділянки в обробітку до моменту оформлення правостановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр. Федоренко Альони Олексіївни, яка розташована за адресою: Одеська область, Березівський район, Миколаївська селищна рада (сіножаті).

**ВИСТУПИЛИ:** Тетяна ДУБЕНКО, Віктор КОЗАЧЕНКО

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати та доручити відділу земельних відносин, екології та використання природних ресурсів надати гр. Федоренко Альоні Олексіївні інформацію про вартість земельної ділянки та розмір орендної плати за 1 га сільськогосподарських земель по Миколаївській селищній раді (висновки та рекомендації №5 додаються).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

Дубенко Т. – «за»

Козаченко В. – «за»

Кривенко О. – «за»

Полтарескул А. – «за»

«за» – 4, «проти» – 0, «утримались» – 0 (прийнято).

**6. СЛУХАЛИ:** Лесю ГОРКОВЕЦЬ з питання щодо розгляду повідомлення про перебування земельної ділянки в обробітку до моменту оформлення правостановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр. Ткаченка Сергія Володимировича, яка розташована за адресою: Одеська область, Березівський район, Миколаївська селищна рада (сіножаті).

**ВИСТУПИЛИ:** Тетяна ДУБЕНКО, Віктор КОЗАЧЕНКО

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати та доручити відділу земельних відносин, екології та використання природних ресурсів надати гр. Ткаченку Сергію Володимировичу інформацію про вартість земельної ділянки та розмір орендної плати за 1 га сільськогосподарських земель по Миколаївській селищній раді (висновки та рекомендації №6 додаються).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

Дубенко Т. – «за»

Козаченко В. – «за»

Кривенко О. – «за»

Полтарескул А. – «за»

«за» – 4, «проти» – 0, «утримались» – 0 (прийнято).

**7. СЛУХАЛИ:** Лесю ГОРКОВЕЦЬ з питання щодо розгляду повідомлення про перебування земельної ділянки в обробітку до моменту оформлення правостановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр. Калкутіної Валентини Іванівни, яка розташована за адресою: Одеська область, Березівський район, Миколаївська селищна рада (сіножаті).

**ВИСТУПИЛИ:** Тетяна ДУБЕНКО, Віктор КОЗАЧЕНКО

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати та доручити відділу земельних відносин, екології та використання природних ресурсів надати гр. Калкутіній Валентині Іванівні інформацію про вартість земельної ділянки та розмір орендної плати за 1 га сільськогосподарських земель по Миколаївській селищній раді (висновки та рекомендації №7 додаються).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

Дубенко Т. – «за»

Козаченко В. – «за»

Кривенко О. – «за»

Полтарескул А. – «за»

«за» – 4, «проти» – 0, «утримались» – 0 (прийнято).

**8. СЛУХАЛИ:** Лесю ГОРКОВЕЦЬ з питання щодо розгляду повідомлення про перебування земельної ділянки в обробітку до моменту оформлення правостановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр. Слабенка Олександра Володимировича, яка розташована за адресою: Одеська область, Березівський район, Миколаївська селищна рада (рілля).

**ВИСТУПИЛИ:** Тетяна ДУБЕНКО, Олександр АТНАШЕВСЬКИЙ

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати та доручити відділу земельних відносин, екології та використання природних ресурсів надати гр. Слабенку Олександру Володимировичу інформацію про вартість земельної ділянки та розмір орендної плати за 1 га сільськогосподарських земель по Миколаївській селищній раді (висновки та рекомендації №8 додаються).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

Дубенко Т. – «за»

Козаченко В. – «за»

Кривенко О. – «за»

Полтарескул А. – «за»

«за» – 4, «проти» – 0, «утримались» – 0 (прийнято).

**9. СЛУХАЛИ:** Лесю ГОРКОВЕЦЬ з питання щодо розгляду повідомлення про перебування земельної ділянки в обробітку до моменту оформлення правостановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр. Слабенка Олександра Володимировича, яка розташована за адресою: Одеська область, Березівський район, Миколаївська селищна рада (рілля).

**ВИСТУПИЛИ:** Тетяна ДУБЕНКО, Олександр АТНАШЕВСЬКИЙ

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати та доручити відділу земельних відносин, екології та використання природних ресурсів надати гр. Слабенку Олександровичу Володимировичу інформацію про вартість земельної ділянки та розмір орендної плати за 1 га сільськогосподарських земель по Миколаївській селищній раді (висновки та рекомендації №9 додаються).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

Дубенко Т. – «за»

Козаченко В. – «за»

Кривенко О. – «за»

Полтарескул А. – «за»

«за» – 4, «проти» – 0, «утримались» – 0 (прийнято).

**10. СЛУХАЛИ:** Лесю ГОРКОВЕЦЬ з питання щодо розгляду повідомлення про перебування земельної ділянки в обробітку до моменту оформлення правостановлюючих документів на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства у гр. Саратян Анни Вікторівни, яка розташована за адресою: Одеська область, Березівський район, с. Амбарів (склад).

**ВИСТУПИЛИ:** Тетяна ДУБЕНКО, Олександр АТНАШЕВСЬКИЙ

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати та доручити відділу земельних відносин, екології та використання природних ресурсів надати гр. Саратян Анні Вікторівні інформацію про вартість земельної ділянки та розмір орендної плати за 1 га сільськогосподарських земель по Миколаївській селищній раді (висновки та рекомендації №10 додаються).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

Дубенко Т. – «за»

Козаченко В. – «за»

Кривенко О. – «за»

Полтарескул А. – «за»

«за» – 4, «проти» – 0, «утримались» – 0 (прийнято).

Голова постійної комісії

Тетяна ДУБЕНКО

Секретар постійної комісії

Віталій МАРТИНЮК